



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(УФНС России по Псковской области)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

ул. Спортивная, д.5-а, г.Псков, 180017
Телефон:(8112) 33-13-95; Телефакс:(8112) 33-13-94;
www.nalog.gov.ru

Миковой Ч.С.

Пустошкинский район, д. Шилово

Псковская область,

182500

27.05.2026 № 29-16/10115@

На №

О рассмотрении обращения

Миковой Ч.С.

В ответ на обращение, поступившее из Прокуратуры Псковской области, в отношении Миковой Чианы Сергеевны ИНН 860804763700 (далее – Должник, Микова Ч.С.), Управление Федеральной налоговой службы по Псковской области (далее – Управление, уполномоченный орган) поясняет следующее.

Управлением проведена камеральная проверка в отношении налога на доходы физических лиц в отношении доходов, полученных от продажи (дарения) объектов недвижимости Миковой Ч.С. за 2023 год.

По результатам проведенной камеральной проверки Управлением принято решение от 24.12.2024 № 6423 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения на сумму 2 369 859 руб., в том числе:

- налог на доходы физических лиц в сумме 1 895 887 руб.;
- штраф по статье 119 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс, НК РФ) в сумме 284 383 руб.;
- штраф по статье 122 НК РФ в сумме 189 589 руб.

Решение от 24.12.2024 № 6423 о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения вступило в законную силу 18.02.2025.

В соответствии с пунктом 10 статьи 101 НК РФ в отношении Миковой Ч.С. Управлением в целях обеспечения возможности исполнения вышеуказанного решения вынесено решение от 24.12.2024 № 27-09/34 о принятии обеспечительных мер в виде запрета на отчуждение (передачу в залог) без согласия налогового органа имущества – бани, расположенной по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна, кадастровый номер объекта 50:10:0060202:2109.

Кадастровая стоимость вышеуказанного объекта недвижимости составляет 5 489 741.30 руб.

В соответствии со статьями 69, 70 НК РФ, с учетом положений постановления Правительства РФ от 29.03.2023 № 500, в адрес Миковой Ч.С. направлено Требование об уплате от 07.12.2024 № 28586 (далее – Требование), с установленным сроком исполнения 22.01.2025.

В связи с неисполнением обязанности по уплате недоимки и задолженности по пеням в срок, установленный в Требовании, налоговым органом были приняты меры взыскания задолженности в соответствии со статьей 46 НК РФ, а именно: решение о взыскании налога, сбора, страховых взносов, пени, штрафа, процентов за счет денежных средств на счета налогоплательщика в банках от 26.03.2025 № 2027 на сумму 2 729 216.56 руб.

В соответствии со статьей 48 Кодекса в связи с неисполнением физическим лицом в установленный срок обязанности по уплате налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов, Управлением направлено на имя мирового судьи судебного участка № 14 Пустошкинского района Псковской области заявление о вынесении судебного приказа от 26.03.2025 № 7267 на сумму 2 729 216.56 руб.

Мировым судьей вынесен судебный приказ от 25.04.2025 № 2а-75-14/2025, который получен Управлением 10.06.2025 и направлен 18.09.2025 для принудительного исполнения в Отделение судебных приставов по Себежскому и Пустошкинскому районам Псковской области (далее – ОСП).

Исполнительное производство от 22.09.2025 № 1322190/25/60039-ИП возбужденное ОСП на основании судебного приказа от 25.04.2025 № 2а-75-14/2025, приостановлено 05.12.2025.

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 73 НК РФ в случае неуплаты в течение одного месяца задолженности по налогам (сборам, страховым взносам), указанной в решении о взыскании за счет денежных средств, исполнение которого обеспечено наложением ареста на имущество в соответствии с Кодексом, либо вступления в силу решения, предусмотренного пунктом 7 статьи 101 Кодекса, исполнение которого обеспечено запретом на отчуждение (передачу в залог) имущества налогоплательщика (плательщика сбора, плательщика страховых взносов, налогового агента) без согласия налогового органа, имущество, в отношении которого применен указанный в настоящем пункте способ обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов (сборов, страховых взносов) или принята обеспечительная мера, признается находящимся в залоге у налогового органа на основании закона.

Таким образом, 18.02.2025 имущество, на которое наложен запрет на отчуждение (передачу в залог) в соответствии с решением о принятии обеспечительных мер от 24.12.2024 № 27-09/34, перешло в залог к налоговому органу в силу закона, о чем в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) внесена регистрационная запись от 21.02.2025 № 50:10:0060202:2109-50/416/2025-47.

В силу пункта 3 статьи 73 НК РФ при неисполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов) обязанности по уплате причитающихся сумм налога (сбора, страховых взносов) и соответствующих пеней налоговый орган осуществляет исполнение этой обязанности за счет стоимости заложенного имущества в порядке, установленном гражданским законодательством.

Изъятие имущества путем обращения взыскания на него по обязательствам собственника производится на основании решения суда, если иной порядок обращения взыскания не предусмотрен законом или договором (пункт 1 статьи 237 Гражданский кодекс Российской Федерации (далее - ГК РФ)).

При этом реализация заложенного имущества, на которое взыскание обращено на основании решения суда, осуществляется путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном ГК РФ и процессуальным законодательством, если законом или соглашением между залогодержателем и залогодателем не установлено, что реализация предмета залога осуществляется в порядке, установленном абзацами вторым и третьим пункта 2 статьи 350.1 ГК РФ (п.1 ст. 350 ГК РФ).

В силу пункта 2 статьи 348 ГК РФ обращение взыскания на заложенное имущество не допускается, если допущенное должником нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя вследствие этого явно несоразмерен стоимости заложенного имущества. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя явно несоразмерен стоимости заложенного имущества при условии, что одновременно соблюдены следующие условия:

- 1) сумма неисполненного обязательства составляет менее чем пять процентов от размера стоимости заложенного имущества;
- 2) период просрочки исполнения обязательства, обеспеченного залогом, составляет менее чем три месяца.

Условия, необходимые для обращения взыскания на заложенное имущество для взыскания задолженности по решению о принятии обеспечительных мер от 24.12.2024 № 27-09/26 соблюдены:

- 1) сумма неисполненного обязательства составляет 43,17 % от размера стоимости заложенного имущества $((2\ 369\ 859/5\ 489\ 741,30)*100=43,17 \%)$;
- 2) период просрочки исполнения обязательства, обеспеченного залогом, составляет более 3-х месяцев.

Управлением направлено исковое заявление в Химкинский городской суд Московской области об обращении взыскания на заложенное имущество. Заочным решением Химкинского городского суда Московской области от 03.09.2025 по делу № 2-6010/2025 исковое заявление удовлетворено. Решение суда вступило в законную силу 20.11.2025.

Исполнительный лист ФС № 053469083 от 03.09.2025, выданный 13.12.2025, получен Управлением 13.01.2026 и направлен 19.01.2026 на исполнение в ОСП, 16.03.2026 ОСП возбуждено исполнительное производство № 11317/26/60039-ИП.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2004 № 257 «Об обеспечении интересов Российской Федерации как кредитора в делах о банкротстве и процедурах банкротства», положением о Федеральной налоговой службе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506, Федеральная налоговая служба является уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, обеспечивающим представление в делах о банкротстве и в процедурах банкротства требований об уплате обязательных платежей и требований Российской Федерации по денежным обязательствам.

10.09.2025 уполномоченным органом в рамках ст. 7, 213.5, 213.6 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности

(банкротстве)», постановления Правительства от 29.05.2004 № 257 «Об обеспечении интересов Российской Федерации как кредитора в делах о банкротстве и процедурах банкротства», подано в Арбитражный суд Псковской области заявление о признании Миковой Ч.С. банкротом (далее – заявление).

Основанием обращения в Арбитражный суд Псковской области с заявлением о признании Миковой Ч.С. банкротом, послужило наличие задолженности по обязательным платежам в бюджет по состоянию на 10.09.2025 в размере 2 809 678.05 руб., в том числе 1 800 851.57 руб. – основной долг, 534 854.48 руб. – пени, 473 972.00 – штрафы. Задолженность, просроченная свыше трех месяцев, составляла 1 800 851.57 руб.

На момент обращения в суд задолженность по обязательным платежам в бюджет не погашена.

В обоснование своих требований в суд представлены документы о принятии всех мер взыскания предусмотренных НК РФ (требование об уплате задолженности; решение о взыскании задолженности; заявление о вынесении судебного приказа; копия судебного приказа; постановление о возбуждении исполнительного производства).

Таким образом, у Миковой Ч.С. имелись признаки несостоятельности, предусмотренные ст. 6, 213.3 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:

- 1) Размер требования к должнику составляет более 500 тыс. руб.;
- 2) Должником не исполнены соответствующие обязанности по уплате налогов в течение трех месяцев с даты, когда они должны быть исполнены.

Кроме того, в своем заявлении уполномоченный орган ссылается на наличие у Должника следующего имущества:

Вид собственности	Дата регистрации	Дата снятия с регистрации	Размер доли в праве	Кадастровый номер	Площадь объекта	Адрес объекта	Актуальная кадастровая стоимость
Жилые дома	24.01.2013		0.25	60:19:0092001:51	50.70	182500, Псковская обл, Пустошкинский р-н, д Шилово	321932.33
Хозяйственное строение или сооружение (не превышает 50 кв.м.)	12.10.2022		1	50:10:0060202:443	48.60	141421, Московская обл.,Химки г,Сходня мкр,Микояна ул,25/4,10,	772018.75
Жилые дома	12.10.2022		1	50:10:0060202:2109	133.90	Московская область, г Химки, мкр Сходня, ул Микояна	5489741.30
Жилые дома	15.06.2023		1	50:10:0060202:2108	248.50	Московская область, г Химки, мкр Сходня, ул Микояна	10188824.32
Вид собственности	Дата регистрации	Дата снятия с регистрации	Размер доли в праве	Кадастровый номер	Площадь объекта	Адрес объекта	Актуальная кадастровая стоимость
Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства	21.03.2016		0.25	60:19:0091901:9	3568	Псковская область, р-н Пустошкинский, СП "Гульятевская волость", д Шилово	386812.87
Для дачного строительства	12.10.2022		0.50	50:10:0060202:92	4965	141421, Московская обл.,Химки г.,Микояна (Сходня мкр.) ул.,,25/4	16957014.15
Вид собственности	ГосРег знак	Марка ТС	Дата регистрации	Дата снятия с регистрации	Размер доли в	VIN/ Регистрационный номер	Мощность ЛС
Автомобили легковые	8523НР	ВОЛЬВО740	21.05.2001		1	YV1DX8843F1183300	94

Таким образом, в целях финансирования процедуры банкротства у Должника имелось имущество, за счёт которого могут быть покрыты расходы по делу о банкротстве либо на основании п. 13 Постановления Пленума ВАС РФ от 17.12.2009 № 91 «О порядке погашения расходов по делу о банкротстве».

Определением Арбитражного суда Псковской области от 30.12.2025 по делу № А52-4405/2025 заявление о признании Миковой Ч.С. несостоятельным

(банкротом) принято к производству. Судебное заседание по проверке обоснованности было назначено на 02.02.2026, в последующем неоднократно откладывалось до 08.04.2026.

Судом, в рамках рассмотрения дела № А52-4405/2025, неоднократно предлагалось Должнику представить пояснения (документы) к судебному заседанию. Однако, Миковой Ч.С. в адрес суда пояснения (документы) не предоставлялись.

Определением Арбитражного суда Псковской области от 16.04.2026 (резолютивная часть объявлена 08.04.2026) заявление уполномоченного органа о признании Миковой Ч.С. несостоятельной (банкротом) признано обоснованным, введена процедура реструктуризации долгов гражданина.

Информация о введении в отношении Миковой Ч.С. процедуры реструктуризации долгов 26.05.2026 направлена Управлением в адрес Отделения судебных приставов по Себежскому и Пустошкинскому районам Псковской области.

На основании вышеизложенного, осуществляемые Управлением мероприятия проведены в рамках закона и не противоречат друг другу.

Советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 2 класса

Е.А. Доновская

Коротков Владислав Николаевич
8(8112) 331-394 доб.1241

